



Stadt Bergisch Gladbach

Der Bürgermeister

Amtliche Bekanntmachung

Bekanntmachung des Beschlusses zur Offenlage des Entwurf Handlungskonzept Wohnen/analytische Grundlagen für die Konkretisierung der Baulandstrategie

Der Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss der Stadt Bergisch Gladbach hat in seiner Sitzung am 08.06.2022 folgenden Beschluss gefasst:

„Der Stadtentwicklungs- und Planungsausschuss beschließt den bisherigen Entwurf zum Handlungskonzept Wohnen und zu den analytischen Grundlagen für die Konkretisierung der Baulandstrategie durch die Verwaltung für eine Öffentlichkeitsbeteiligung von mindestens 30 Tage im Sommer 2022 offen zu legen.“

Bekanntmachungsanordnung

Der vorstehende Beschluss des Stadtentwicklungs- und Planungsausschusses wird hiermit öffentlich bekannt gemacht. Der Geltungsbereich des Entwurfs Handlungskonzept Wohnen/analytische Grundlagen für die Konkretisierung der Baulandstrategie umfasst das gesamte Gemeindegebiet der Stadt Bergisch Gladbach.

Die öffentliche Auslegung des Entwurfs Handlungskonzept Wohnen/analytische Grundlagen für die Konkretisierung der Baulandstrategie findet in der Zeit

vom 01.08.2022 bis zum 09.09.2022

im Flur des Erdgeschosses am Ratssaal des Rathauses Bensberg, Wilhelm-Wagener-Platz, 51439 Bergisch Gladbach statt. Zudem steht das Konzept im Internet unter www.stadtentwicklung-gl.de ➔ *Handlungskonzept Wohnen* zum Herunterladen bereit.

Die mit dem Konzept verfolgten Ziele sind:

- Grundlagen für Wohnungsbautätigkeiten über Bebauungspläne zu schaffen,
- künftige Baulandentwicklung an Umsetzung von wohnungspolitischen Zielen zu knüpfen,
- 2700 Wohnungen bis zum Jahr 2035 über Bebauungspläne zu realisieren, wovon 30 % (800 Wohnungen) auf das Segment des geförderten Wohnungsbaus entfallen,
- die Stadt als Akteur auf dem Wohnungs-/Grundstücksmarkt zu etablieren,
- Entwicklung von Wohnbaugebieten in Abgleich mit sozialer und technischer Infrastruktur und
- die Öffentlichkeit für das Thema der Wohnraumversorgung zu sensibilisieren.

Allgemeine Öffnungszeiten sind vormittags: Montags bis freitags von 8:30 bis 12:30 Uhr, nachmittags: Montags bis mittwochs von 14:00 bis 16:00 Uhr, donnerstags von 14:00 bis 18:00 Uhr. **Achtung:** Am 11.08.2022 bleibt das Rathaus Bensberg aufgrund des Betriebsausfluges der Verwaltung geschlossen!

Am 15.08.2022 findet ab 18:00 Uhr im Ratssaal des Rathauses in Bensberg eine Bürgerinformation zum Entwurf Handlungskonzept Wohnen/analytische Grundlagen für die Konkretisierung der Baulandstrategie statt.

Während der Offenlage kann sich jedermann schriftlich oder zu Protokoll zu dem Konzeptentwurf äußern. Schriftliche Stellungnahmen richten Sie bitte bevorzugt per E-Mail an ste@stadt-gl.de oder per Post an Stadtverwaltung Bergisch Gladbach, 6-60 Mobilität und Stadtentwicklung, Wilhelm-Wagener-Platz, 51429 Bergisch Gladbach.

Zur Beteiligung an dem Entwurf zum Handlungskonzept Wohnen und zu den analytischen Grundlagen für die Konkretisierung der Baulandstrategie lade ich Sie herzlich ein.

Sicherheits- und Hygieneregeln

Es gelten die zum Zeitpunkt der Veranstaltung gültigen Corona-Schutzmaßnahmen (Coronaschutzverordnung des Landes NRW).